

全邸-ZEH水準省エネ住宅

高気密・高断熱

気密性能測定済

オール電化住宅

抗菌・抗ウイルス仕様

家事楽動線と広々ガーデンの家。

5号地

4LDK

敷地面積/198.97㎡(60.18坪)
延床面積/94.51㎡(28.58坪)

玄関収納



玄関周りがスッキリと片付く大容量の収納スペース。

家事楽動線

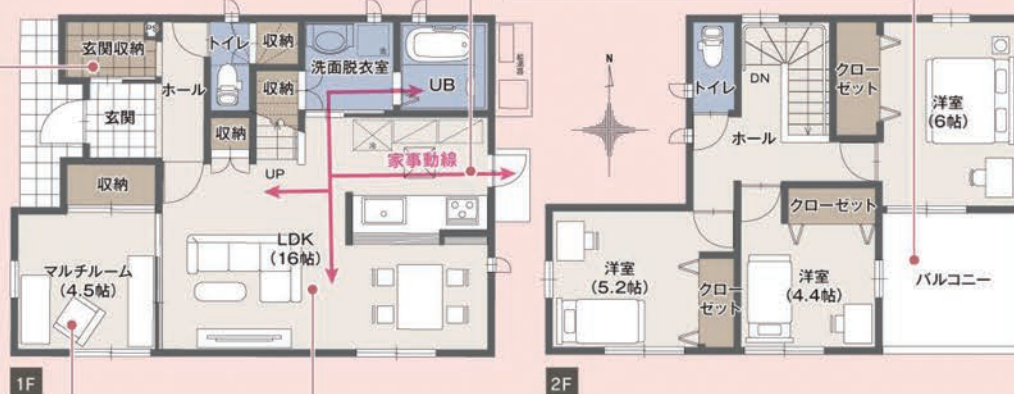


「ながら家事」を可能にする効率の良い家事動線。

広々バルコニー



2部屋から行き来できるバルコニーは、洗濯物を取り込む際にも便利です。



60坪以上の
広々敷地

駐車3台
可能

マルチルーム

来客用や趣味の部屋、ワークスペースとしてなど、用途に応じて多様な使い方ができるマルチルーム。



南向きのワイドリビング

南向きの明るいワイドリビング。マルチルームを解放すると20帖以上の広々空間に。



お支払い例 月々 **78,329円**

販売価格 **4,490万円** 94,392円 ボーナス払い(年2回)

※お支払い例は、頭金0円、借入金額4,490万円、西日本シティ銀行提携ローン変動金利0.95%、50年払い(2025年8月28日時点)のお支払い例です。融資条件等ございますので詳しくは係員にお尋ねください。

陽だまりの中庭とテラスの家。

6号地

4LDK
+WIC

敷地面積/200.07㎡(60.52坪)
延床面積/105.90㎡(32.03坪)

陽だまりのテラス



テーブルや椅子を置いてくつろげる第二のリビング。

ウォークインクローゼット



衣類や小物を一ヶ所にまとめて収納できます。



太陽光
発電



2面バルコニー



通風や採光に優れている2面バルコニー。

60坪以上の
広々敷地

駐車3台
可能

玄関収納

玄関周りがスッキリと片付く大容量の収納スペース。



20帖以上の広々空間に

居室としても使えるマルチルームを解放すると、20帖以上の広々リビングルームに。



お支払い例 月々 **79,795円**

販売価格 **4,890万円** 135,925円 ボーナス払い(年2回)

※お支払い例は、頭金0円、借入金額4,890万円、西日本シティ銀行提携ローン変動金利0.95%、50年払い(2025年8月28日時点)のお支払い例です。融資条件等ございますので詳しくは係員にお尋ねください。

※掲載の外観写真はラクスフォート東鳴水5号地(2025年8月撮影)・6号地(2025年1月撮影)したものに一部CG加工を施しております。※掲載の図面は計画段階のものであり、行政指導及び施工上の都合などにより、改良・変更となる場合がございます。予めご了承ください。

暮らしをより快適にする設備・仕様

キッチン

軽い力でめならかに開閉できるキッチン収納。

食器をまとめて洗える食器洗い乾燥機。

浄水機能付きハンドシャワー水栓。

洗面室

洗面周りが片付くミラーキャビネット。

ホース収納式。ポウル手前に水を流すこともできます。

バスルーム

結露防止保温材。

お湯が冷めにくいサーモスバス。

トイレ

便座から立ち上がると自動洗浄してくれます。

収納

日用品のストックなどに便利なリビング収納。

整理整頓ができる各部屋のクローゼット。

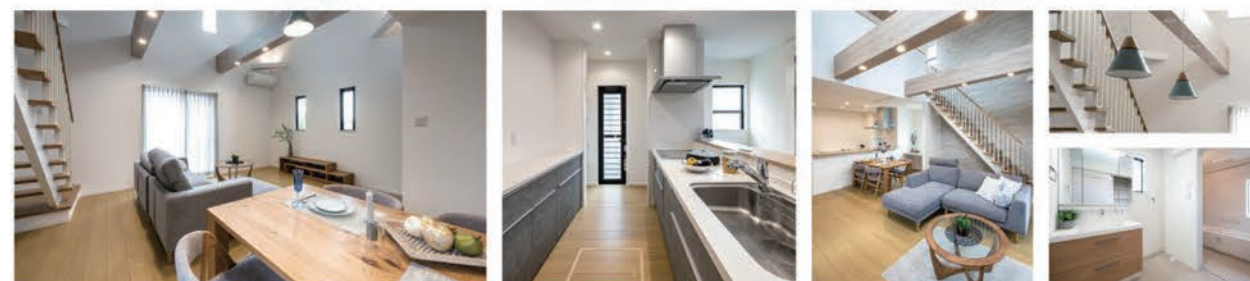
IoTシステム

暮らしをもっと快適にするIoTシステム。※オプション

※掲載の写真はメーカー提供の参考写真で、一部イメージを含みます。備品等は、販売価格に含まれておりません。

パターンオーダー(セミオーダー)システム

より理想に近い建売プランを「選べる」個性に合わせてカラーを「変える」



プロが用意したプランの中から、選んで作れるセレクトオーダーシステムもご用意しております。

※写真は当社施工例です。